

## 2. 候補地経済比較参考資料

## 資料2

### ■新庁舎概算事業費の算定

種 別	面 積 (㎡)	事業費 (千円)	備 考
設計・調査・監理費	7,200	115,000	委託料
建築工事費	庁舎部分	1,604,600	八重瀬町参考
	ホール部分	880,400	西原町参考
	小 計	2,485,000	
外構工事費		200,000	
	合 計	2,800,000	

### ■仮設庁舎費の算定

熊本県益城町の事例参考（別添資料参照）

○2階建て延べ面積2990㎡

○リース料 5年間で311,000千円

$311,000\text{千円}/5\text{年} = 62,200\text{千円} \approx 63,000\text{千円}/\text{年}$

### ■液状化対策（地盤改良費）の算定

防災の拠点づくりのため、敷地内の地盤改良の必要あり（別添資料参照）

○概算工事費 86,000千円

### ■その他経費

八重瀬町参考（別添資料参照）

○引っ越し経費 3,000千円

○サーバー移転費 5,500千円

○電話工事費 9,300千円

### 【A地】概算事業費

種 別	事業費 (千円)	備 考
新庁舎概算事業費	2,800,000	
仮設庁舎費	126,000	リース料2年分
引越し経費	3,000	
サーバー移転費	5,500	
電話工事費	9,300	
合 計	2,943,800	

### 【B地】概算事業費

種 別	事業費 (千円)	備 考
新庁舎概算事業費	2,800,000	
液状化対策（地盤改良費）	86,000	サトコパケヨコパ 他工法
合 計	2,886,000	